

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул.8 марта д.49

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 63,86 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 435,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
5964.70	123066.50	105468.24	0	17598.26

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
114888.43	114888.43	0	93.35	113974.77	111574.77	2400	6878.36

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	14690.88
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2632.08
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	32886.92
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9793.92
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6243.68
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3489.08
7	Расходы по управлению МКД, руб.	24239.95
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	17598.26
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2400 2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев